

## **Vertrag über Mitgliederwechsel und Aufnahme neuer Eigentümer in die Garagengemeinschaft Erfurt, Schwarzburger Straße e.V.**

1. *Der Vertrag wird abgeschlossen zwischen dem bisherigen Eigentümer / Mitglied*

Herr/Frau:

Mitgl.-Nr.:

Anschrift:

PLZ

Wohnort

Straße/Nr.

**dem neuen Eigentümer / Mitglied**

Herr/Frau:

Mitgl.-Nr.:

Anschrift:

PLZ

Wohnort

Straße/Nr.

Tel.- Nr.:

E-Mail:

**und als Vertreter des Vorstandes**

Herr/Frau:

Funktion:

2. *Vertragsgegenstand ist gemäß § 2 (1) der Satzung als persönliches Eigentum die Garage Nr.:*

3. *Dem neuen Mitglied als Nachfolger werden folgende Unterlagen übergeben*

- *Satzung der Garagengemeinschaft*
- *Ordnungen, Beschlüsse, Informationsblätter*
- *Stundennachweis für Werterhaltungsstunden*
- *Schlüssel für das Einfahrtstor*
- 

4. *Der Nachfolger hat die Bedingungen gemäß Satzung erfüllt und wird durch Beschluss des Vorstandes als neues Mitglied in die Garagengemeinschaft aufgenommen*

- 
5. Forderungen des ausscheidenden Mitgliedes über diesen Vertrag hinaus (z.B. Einbauten, Pflege- und Ersatzteile) sind direkt mit dem Nachfolger zu begleichen.
  6. Der Verkäufer der Garage als ausscheidendes Mitglied ist gemäß **Vereinbarung neu - ab 2026** vom 21.11.2025, Anlage 3 (7) verpflichtet, das bisherige Vertragsverhältnis (Pachtvertrag für den Garagenstellplatz) bei der Grundstückseigentümerin formal zu kündigen.
  7. Mit den Unterschriftenleitungen werden die Bedingungen und der Inhalt der Satzung vom neuen Mitglied anerkannt. Die Mitgliedschaft wird jedoch erst mit der Unterschriftenleistung eines zeichnungsberechtigten Vorstandsmitgliedes auf dem Vertrag wirksam.
  8. Alle Forderungen der Grundstückseigentümerin gegen das ausscheidende Mitglied der Garagengemeinschaft für das Jahr \_\_\_\_\_ wurden bis zum \_\_\_\_\_ beglichen.  
Datum
  9. Die finanziellen Verpflichtungen für das Jahr \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Monate des Jahres \_\_\_\_\_ sind vom neuen / ausscheidenden Mitglied zu begleichen.
  10. Dieser Vertrag tritt mit Wirkung vom \_\_\_\_\_ in Kraft  
Datum

Die Aufnahmegebühr in Höhe von 20,00 € ist vom neuen Mitglied gemäß §3(3) der Satzung und Beschluss des Vorstandes vom 03.12.2025 bei der Aufnahme in bar zu entrichten.

Es zeichnen:

Für die Garagengemeinschaft:

\_\_\_\_\_  
Zeichnungsberechtigtes Vorstandsmitglied

Für das ausscheidende Mitglied:

\_\_\_\_\_  
Vor- und Zuname

Für das neue Mitglied:

\_\_\_\_\_  
Vor- und Zuname

Erfurt, den

\_\_\_\_\_  
Ausstellungsdatum

Verteiler: 1x Vorstand  
1x ausscheidendes Mitglied  
1x neues Mitglied

Anlagen (nur für das neue Mitglied)

- Brandschutzordnung einschl. Empfangsbestätigung
- Infoblatt Nr.

**Garagengemeinschaft Erfurt**  
**Schwarzburger Straße e.V.**  
Vereinsregister Nr.160791  
Amtsgericht Erfurt  
Tel. 0151 / 54456987  
E-Mail: [garage-marbach@freenet.de](mailto:garage-marbach@freenet.de)  
WEB: [www.garage-marbach.de](http://www.garage-marbach.de)

**Vorstand**  
Alexander Kuck (Vorsitzender)  
Ralf Schneider (Stellv. Vorsitzender)  
Christine Friedrich (Kassenwart)  
Hans Jürgen Zaruba  
Klaus Dieter Friedrich

**Anschrift**  
Postfach 800543  
99031 Erfurt

**Bankverbindung**  
Volksbank Thüringen Mitte e.G.  
IBAN: DE52 8409 4814 5506 1051 49  
BIC: GENODEF1SHL